

**Projekt:**

Um- und Ausbau eines Resthofes zu drei Ferienwohnungen  
in Allmuthshausen (Homberg/Efze)

**Projektträger:**

Andreas und Julia Koch

**Bewilligung:**

Dezember 2017

**Stadt/Gemeinde**

Homberg,  
OT Allmuthshausen

**Projektbeschreibung:**

Andreas und Julia Koch haben im Homberger Stadtteil Allmuthshausen einen Resthof gekauft, um diesen in einen Ferienhof mit drei Ferienwohnungen herzurichten und umzugestalten.

Bereits seit längerer Zeit suchten sie in ihrer Heimatregion nach einem solchen Objekt mit den passenden Ressourcen. Es war ihnen besonders wichtig, dass es ein Fachwerkhaus ist, das die heimatlich regionale Kultur und Geschichte bewahrt hat und widerspiegelt. Fündig geworden sind die beiden im Homberger Stadtteil Allmuthshausen, mit einem Gebäude, in dem eine Gaststätte und bis vor wenigen Jahren noch der örtliche Lebensmittelmarkt untergebracht war. Das äußere historische Ambiente soll mit einer modernen, ansprechenden Inneneinrichtung kombiniert werden. Es sollen drei Ferienwohnungen, eine Spielscheune und eine Außenspielfläche entstehen. Thematisch wird der Ferienhof an die Themen der touristischen Marke „Rotkäppchen-Land“ bzw. der Dachmarke „Grimm-Heimat“ anknüpfen.

Dementsprechend werden die drei Ferienwohnungen nach Märchen der Brüder Grimm nicht nur benannt, sondern in ihrer Ausstattung, Gestaltung und Dekoration entsprechend umgesetzt und visualisiert.

**Projektziel/Projektverlauf:**

Mit einer qualitativ hochwertigen Ausstattung für Familien mit Kindern (indoor- und outdoor- Beschäftigungsmöglichkeiten) sowie dem barrierefreien Ausbau zweier Ferienwohnungen und dem Einbau eines Treppenlifts im Treppenhaus, möchte das Ehepaar auf die Belange von Eltern mit Kindern sowie auf in ihrer Mobilität eingeschränkte Feriengäste besonders eingehen.

Mit den drei Ferienwohnungen wird regionale Bausubstanz erhalten und bewahrt, gleichzeitig entsteht ein attraktives qualitativ hochwertiges touristisches Angebot im Rotkäppchenland.



Ansicht „Landhaus Rinnetal“  
© Andreas u. Julia Koch

**Träger & Informationen:**

Julia und Andreas Koch

Im Hain 9

34593 Knüllwald-Berndshausen

[www.landhaus-rinnetal.de](http://www.landhaus-rinnetal.de)

Gefördert durch:

